



Valide aqui
este documento



CERTIDÃO

CNM: 099283.2.0008428-37

Município de Erechim

1ª Zona de Registro de Imóveis

Julian Christopher Belotto - Oficial Registrador

CERTIFICO, usando a faculdade que me confere a Lei e por assim ter sido pedido, que revendo neste Ofício, o Livro nº 2 - Registro Geral, verifiquei constar na matrícula o teor seguinte:

CNM: 099283.2.0008428-37

N. 8.428

MATRÍCULA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE ERECHIM

LIVRO N.º 2 — REGISTRO GERAL

ERECIM,

24 de

JANEIRO

de 1.978

FLS.

01

MATRÍCULA

N. 8.428

MATRÍCULA NÚMERO OITO MIL QUATROCENTOS E VINTE E OITO

IMÓVEL:- PARTE DA CHÁCARA NÚMERO NOVENTA E NOVE (n. 99), do Polígono Vinte e Um de Abril, nesta cidade de Erechim RS, com a área de QUINHENTOS E VINTE E DOIS METROS QUADRADOS (522 m2) sem benfeitorias e confrontando: -ao NORTE, na extensão de 43,50 metros, com terras da mesma chácara nº 99, que forma o projetado lote n. 4, de propriedade de Aquilino Honorio Pagnussat; -ao SUL na extensão de 43,50 metros, também com terras da mesma chácara n. 99, que forma o projetado lote n. 6, de propriedade de Adonildo Domingos; -a LESTE, na extensão de 12 metros, onde faz frente com uma rua sem nome; -e a OESTE, na extensão de 12 metros, com a chácara n. 100, do mesmo Polígono, de propriedade de Pedro Javornik.

PROPRIETÁRIA :- A Sra. Estacia Novakoski, que também possui documentos com o nome de Eistanislava Novacoski e/ou Stanislava Novagowski, brasileira, solteira, maior, do lar, residente e domiciliada nesta cidade de Erechim RS, portadora do CIC n. 246.249.340.

REG.ANT.- 82.228 Lv. 3"BA" fs. 281.

ERECIM, 24 de janeiro de 1.978.

aic.

Cr\$ 15,00

Oficial

R. 1- 8.428 - COMPRA E VENDA - Transmittente: A Sra. Estacia Novakoski, acima qualificada.

ADQUIRENTE :- O Sr. "LUIZ ALMERINDO MASSOCHIN", casado com dona Lourdes Josefina Massochin, brasileiro, motorista, e agricultor, residente e domiciliado neste município de Erechim portador do CIC n. 053.745.880.

A R E A :- 522 m2 (quinhentos e vinte e dois metros quadrados) sem benfeitorias.

VALOR:- Cr\$ 15.000,00 - Transmissão Cr\$ 30.000,00 (trinta mil cruzeiros);

FORMA:- Escritura pública de compra e venda, lavrada em data de 15 de junho de 1.977, pelo Oficial-ajudante do 2º tabelionato desta cidade, Sr. Mário Bisi.

ERECIM, 24 de janeiro de 1.978.

Cr\$ 130,36 - Vide R.2 - no Verso. -

CONTINUA NO VERSO

Continua na Próxima Página



Continuação da Página Anterior - - - - -

CNM: 099283.2.0008428-37

Valide aqui

este documento

CNM: 099283.2.0008428-37



REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE ERECHIM

LIVRO N.º 2 — REGISTRO GERAL

FLS.

MATRÍCULA

01v.

Nº 8.428.

R.2 - 8.428 - "DAÇÃO EM PAGAMENTO" - Transmitentes:- O Sr. **LUIZ ALMERINDO MASSOCHIN**, e sua mulher dona **LOURDES JOSEFINA MASSOCHIN**, brasileiros, casados entre si, ele agricultor, - portador da Cédula de Identidade RG nº 9023512511-SSP/RS., ela do lar, portadora do Registro Civil nº 835, expedido em Paulo Bento., RS., inscritos em comum no C.I.C. sob número 053.745.880-87, residentes e domiciliados no Distrito de Paulo Bento, neste Município de Erechim, neste Estado do Rio Grande do Sul. -

ADQUIRENTE:- O SR. **"JERONIMO HENRIQUE BRAGAGNOLO"**, brasileiro, industrialista sócio de empresa, casado com dona **"Noeli Maria Bragagnolo"**, portador da Cédula de Identidade RG número 5024322078-SSP/RS., e do C.I.C. sob número 124.073.990-72, domiciliado e residente nesta Cidade de Erechim, neste Estado. -

IMÓVEL:- PARTE DA CHÁCARA NÚMERO NOVENTA E NOVE (99), do Polígono Vinte e Um de Abril, nesta Cidade de Erechim, Estado do Rio Grande do Sul, com a área de QUINHENTOS E VINTE E DOIS METROS QUADRADOS (522,00 m2.), SEM BENFEITÓRIAS, localizado no "LADO ÍMPAR" da Rua Inácio Vasiluk, onde faz Frente e distante 48,00 metros da Esquina mais próxima formada pela Rua Inácio Vasiluk e Rua Sem Nome, dentro do "QUARTELÃO" formado: -ao Norte, com a Rua Leo Neuls; -ao Sul, com a Rua Sem Nome; -ao Leste, com a Rua Inácio Vasiluk; -e, ao Oeste, com a Chácara nº 100; com as seguintes medidas e confrontações: -ao NORTE, na extensão de 43,50 metros, com terras da mesma chácara nº 99, que forma o projetado lote nº 04, de propriedade de Aquilino Honório Pagnussat; -ao SUL, na extensão de 43,50 metros, também com terras da mesma chácara nº 99, que forma o projetado lote nº 06, de propriedade de Adonildo Domingos; -a LESTE, na extensão de 12,00 metros, com a Rua Inácio Vasiluk, onde faz Frente; -e, ao OESTE, na extensão de 12,00 metros, com a chácara nº 100, do mesmo Polígono, de propriedade de Pedro Javornik.

VALOR:- Cr\$ 350.000,00. (TREZENTOS E CINQUENTA MIL CRUZEIROS). - Em quanto é avaliado dito Imóvel pela Exatoria Estadual., conforme Guia Informativa sob número 1774/1.990. -

FORMA:- ESCRITURA PÚBLICA DE DAÇÃO EM PAGAMENTO, lavrada em data de 26 (vinte e seis) de Setembro de 1.990 (Mil Novecentos e Noventa), pela Oficiala Ajudante do Segundo (2º) Tabelionato desta Cidade de Erechim-RS., Dona MARIA EROTILDE DE MOLINA. -

ERECHIM, 17 de NOVEMBRO de 1.992.-OF. *[Assinatura]*
MC.

R.3 - 8.428: - PROTOCOLO Nº 121.133 - Livro 1ºG" - FLS. 267v.
"COMPRA E VENDA" - Transmitentes:- O Sr. **JERONIMO HENRIQUE BRAGAGNOLO**, empresário, portador da Carteira de Identidade sob nº 5024322078, expedida pela SSP/RS, inscrito no CPF -

- Vide Folhas 02 -

CONTINUA A FICHA Nº

02.

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/TYREE-56P5Q-BNLEL-8FHNR

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

Continua na Próxima Página - - - - -



Continuação da Página Anterior - - - - -

CNM: 099283.2.0008428-37

Valide aqui

este documento

CNM: 099283.2.0008428-37

Nº 8.428

MATRÍCULA -

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE ERECHIM - RS
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

ERECHIM, 29 DE DEZEMBRO DE 1995.

FLS.: MATRÍCULA

02 Nº 8.428

(Continuação das Fls. 01v).

sob nº 124.073.990-72 e sua esposa NOELI MARIA BRAGAGNOLO, empresária, portadora da Carteira de Identidade sob nº 3001684418, expedida pela SSP/RS, inscrita no CPF sob nº 365.108.400-06, ambos brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade de Erechim, RS., na Rua José Pigozzo, 564.

ADQUIRENTE: - A Sra. "SOLIMAR DREWS", brasileira, comerciante, portadora da Carteira de Identidade sob nº 9042265935, expedida pela SSP/RS em 09.08.91, inscrita no CPF sob nº 579.065.800-87, casada com JOÃO EVERALDO DREWS, residente e domiciliada nesta cidade de Erechim, RS., na Rua Inácio Vasiluk, 217.

IMÓVEL: - UM IMÓVEL constituído de PARTE DA CHÁCARA NÚMERO NOVENTA E NOVE (99), do Polígono Vinte e Um de Abril, nesta cidade de Erechim, RS., com a área de QUINHENTOS E VINTE E DOIS METROS QUADRADOS (522,00 m²), SEM BENFEITÓRIAS, localizado no LADO IMPAR da Rua Inácio Vasiluk, onde faz frente e distante 48,00 metros da esquina mais próxima, formada pela Rua Inácio Vasiluk e Rua Sem Nome, atual Rua Abel Onetta, no QUARTEIRÃO formado: ao NORTE, com a Rua Leo Neuls; ao SUL, com a Rua Sem Nome, atual Rua Abel Onetta; a LESTE, com a Rua Inácio Vasiluk; e a OESTE, com a chácara nº 100, com as seguintes medidas e confrontações: ao NORTE na extensão de 43,50 metros, com terras da mesma chácara nº 99, - que forma o projetado lote nº 04, de propriedade de Aquilino Honório Pagnussat; ao SUL, na extensão de 43,50 metros, também com terras da mesma chácara nº 99, que forma o projetado lote nº 06, de propriedade de Adonildo Domingos; a LESTE, na extensão de 12,00 metros, com a Rua Inácio Vasiluk, onde faz frente; e a OESTE, na extensão de 12,00 metros, com a chácara nº 100, do mesmo Polígono, - de propriedade de Pedro Javornik.

VALOR: - R\$ 8.000,00 (OITO MIL REAIS). E por exigência Fiscal - R\$ 9.500,00 (NOVE MIL E QUINHENTOS REAIS).

FORMA: - ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, lavrada em data de 05 de Outubro de 1.995, pela Substituta do 1º Tabelionato desta cidade de Erechim, RS., D^a. SALETE DAL BELLO MARQUES.

ERECHIM, 29 DE DEZEMBRO DE 1.995. - *Luiz de Aguiar Bragagnolo*

DDL: R\$ 56,40
AV. 4: 8.428 - Protocolo número 249566, do Livro 1 "AL", às folhas 159, de 26/12/2016.

PACTO/REGIME DE BENS/ATUALIZAÇÃO DA IDENTIDADE - CERTIFICO que João Everaldo Drews e sua esposa Solimar Drews, são casados pelo Regime da Comunhão Universal de Bens, na vigência da Lei 6.515/77, em data de 24/11/1990. E, que referente ao Regime de bens do Casamento foi registrado o Pacto Antenupcial sob número 23.049 no Livro 03 - Registro Auxiliar, neste Cartório. Certifico mais, que atualmente Solimar Drews é portadora da Carteira de Identidade, sob nº 7.057.718, expedida pela SESP/SC em 03/05/2013. Conforme Escritura Pública de Compra e Venda de Bem Imóvel, com Pacto Adjetivo de Constituição e Alienação de Propriedade Fiduciária em Garantia e Outras avenças, lavrada em 22 de dezembro de 2016, sob nº 22.321-016, às folhas 033, do Livro nº 266 de

CONTINUA NO VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/TYREE-56P5Q-BNLEL-8FHNR

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

Continua na Próxima Página - - - - -



Continuação da Página Anterior - ::::::::::::::::::::::::::::::::::::::

CNM: 099283.2.0008428-37

Valide aqui
este documento

CNM: 099283.2.0008428-37

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE ERECHIM - RS
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERALFLS.:
02v MATRÍCULA
Nº 8.428Transmissões, pela Tabela do Primeiro Tabelionato desta cidade, Bel. Daniela Mara Poncio.
Erechim, 2 de janeiro de 2017. Registradora Substituta *[assinatura]*

CK. - R\$ 72,10. Selo: 0185.01.1500002.56807 - R\$ 0,45; 0185.04.1300001.10075 - R\$ 1,05

R.5 - 8.428 - Protocolo número 249566, do Livro 1 "AL", às folhas 159, de 26/12/2016.**"COMPRA E VENDA" - TRANSMITENTES: SOLIMAR DREWS**, professora, portadora da carteira de identidade número 7.057.718, expedida pela SESP/SC em 03/05/2013, inscrita no CPF sob número 579.065.800-87 e seu marido **JOÃO EVERALDO DREWS**, supervisor de vendas, portador da carteira de identidade número 6.564.224, expedida pela SESP/SC em 18/06/2010, inscrito no CPF sob número 543.255.100-44, brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei nº 6515/77, com Pacto Antenupcial registrado sob nº 23.049 do Lv.03 deste cartório, residentes e domiciliados na Rua Ambrosio Marques Da Rosa, nº 230, Casa, Bairro Ingleses, na cidade de Florianópolis/SC.**FIADORES: ANDRE LUIS MORAES** e sua esposa **CLARICE TERESINHA MORAES ELIAS RICARDO ROBUSTO** e sua esposa **SANDRA DA ROSA MAGALHÃES**, e **CLARISSE MANICA**, separada judicialmente, todos devidamente qualificados na Escritura Pública.**ADQUIRENTE: MACX AUTOMOTIVOS DISTRIBUIDORA DE AUTOPECAS E TRANSPORTES LTDA - EPP**, inscrito no CNPJ 14.567.757/0001-76, com sede na Rua Itália, nº 403, Sala 02, Centro, nesta cidade.**IMÓVEL:** o IMÓVEL objeto desta MATRÍCULA.**VALOR:** R\$350.000,00 (TREZENTOS E CINQUENTA MIL REAIS). - E por exigência fiscal, foi avaliado em R\$350.000,00 (TREZENTOS E CINQUENTA MIL REAIS).**FORMA:** ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA DE BEM IMÓVEL, COM PACTO ADJETO DE CONSTITUIÇÃO E ALIENAÇÃO DE PROPRIEDADE FIDUCIÁRIA EM GARANTIA E OUTRAS AVENÇAS, lavrada em data de 22 de dezembro de 2016, sob nº 22.321-016, às Folhas 033, do Livro nº 266 de Transmissões, pela Tabela do Primeiro Tabelionato desta Cidade de Erechim-RS, Bel. Daniela Mara Poncio.Erechim, 2 de janeiro de 2017. Registradora Substituta *[assinatura]*

CK. - R\$1.660,90. Selo: 0185.01.1500002.56880 - R\$0,45; 0185.09.1300003.02681 - R\$19,80

R.6 - 8.428 - Protocolo número 249566, do Livro 1 "AL", às folhas 159, de 26/12/2016.**"ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA EM GARANTIA - PROPRIEDADE FIDUCIÁRIA" - Do Imóvel objeto desta Matrícula.****DEVEDORA FIDUCIANTE: MACX AUTOMOTIVOS DISTRIBUIDORA DE AUTOPECAS E TRANSPORTES LTDA - EPP**, devidamente qualificada anteriormente.**CREDORA FIDUCIÁRIA: SPONCHIADO ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ 87.636.635/0001-68, com sede na Rua J.B.Cabral, nº 299, nesta cidade de Erechim, RS.**VALOR DA DÍVIDA: R\$339.469,76** (TREZENTOS E TRINTA E NOVE MIL, QUATROCENTOS E SESENTA E NOVE REAIS E SETENTA E SEIS CENTAVOS), A **Fiduciante** adquiriu o direito à fruição de crédito na quantia original de **R\$300.000,00** (trezentos mil reais), mediante a contemplação por **SORTEIO** da cota nº 492, do grupo de consórcio nº 1280, em assembléia realizada em 23/07/2015, para aquisição do imóvel, na qual será descontado o valor de **R\$2.032,80** (dois mil, trinta e dois reais e oitenta centavos), para pagamento de diferença de parcelas; **R\$10.000,00** (dez mil reais), para antecipação de parcelas, restando-lhe o valor de **R\$287.967,20** (duzentos e oitenta e sete mil novecentos e sessenta e sete reais e vinte centavos), cuja importância atualizada monetariamente de acordo com aplicação financeira realizada segundo instruções do Banco Central do Brasil, encontra-se no valor de **R\$322.035,19** (trezentos e

CONTINUA A FICHA Nº

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/TYREE-56P5Q-BNLEL-8FHNR

Continua na Próxima Página - ::::::::::::::::::::::::::::::::::::::

Nº 8.428

MATRÍCULA -



REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE ERECHIM - RS
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Erechim, 02 de janeiro de 2017

FLS.: | MATRÍCULA

03

Nº 8.428

vinte e dois mil, trinta e cinco reais e dezenove centavos). Em razão disso, a **Fiduciante** se declara e se confessa devedora da Fiduciária do principal da dívida no valor de **R\$339.469,76** (trezentos e trinta e nove mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e setenta e seis centavos), equivalente a **105,9120%** do montante da dívida relativa à **cota nº 492, do grupo de consórcio nº 1280**, e se obriga a amortizá-lo em **158 (cento e cinquenta e oito)** parcelas, relativo às parcelas de números **023 a 180**, com vencimento no período de **17/01/2017 a 16/02/2030**, sendo as parcelas de nº **023 a 179**, no valor de **R\$2.148,77** (dois mil, cento e quarenta e oito reais e setenta e sete centavos), cada uma, equivalente a **0,6704%** e a parcela nº **180** no valor de **R\$2.112,87** (dois mil, cento e doze reais e oitenta e sete centavos), equivalente a **0,36592%**, do montante da dívida relativa a essa cota desse grupo de consórcio. O valor do principal e das parcelas será reajustado anualmente no mês de **MARÇO** ou em menor período se a lei assim o permitir, de acordo com a variação do Índice Nacional de Custos da Construção (INCC), calculado e divulgado pela Fundação Getúlio Vargas. No caso de impossibilidade de utilização desse índice, por qualquer motivo, a atualização da expressão monetária será procedida, sucessivamente, pela variação do Índice Geral de Preços do Mercado (IGP-M), e, depois, pelo Índice Nacional de Preços ao Consumidor (INPC).

VALOR DA GARANTIA: Para os Efeitos do Artigo 1.484 do Código Civil Brasileiro, dito Imóvel fica avaliado pelas Partes em: **R\$ 350.000,00. (TREZENTOS E CINQUENTA MIL REAIS).**

Prazo de Carência: após o transcurso do prazo de carência de 60 (sessenta) dias, contado da data de vencimento de qualquer prestação ou parcela não paga, ou descumprimento de qualquer obrigação, será expedida a intimação a qual se fará pessoalmente a Fiduciante, ou seu representante legal ou procurador regularmente constituído.

Por força da Lei: a posse do imóvel fica desdobrada, tornando-se a devedora fiduciante, possuidora direta, e a credora fiduciária, possuidora indireta.

OBSERVAÇÃO: a Certidão Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, emitida em 23/09/2016, em nome da compradora fiduciante, está descrita na Escritura Pública.

DEMAIS CONDIÇÕES E OUTRAS ESPECIFICAÇÕES: as devidamente descritas e especificadas na referida Escritura Pública.

FORMA: ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA DE BEM IMÓVEL, COM PACTO ADJETIVO DE CONSTITUIÇÃO E ALIENAÇÃO DE PROPRIEDADE FIDUCIÁRIA EM GARANTIA E OUTRAS AVENÇAS, lavrada em data de 22 de dezembro de 2016, sob nº 22.321-016, às Folhas 033, do Livro nº 266 de Transmissões, pela Tabeliã do Primeiro Tabelionato desta Cidade de Erechim-RS, Bel. Daniela Mara Poncio.

Erechim, 2 de janeiro de 2017.

Registradora Substituta [Signature]

CK.- R\$1.381,80. Selos: 0185.01.1500002.56881 - R\$0,45; 0185.09.1300003.02682 - R\$19,80

Av.7 - 8.428 - Protocolo número 249566, do Livro 1 "AL", às folhas 159, de 26/12/2016.

"RESTRICÇÕES" - Certifico que conforme disposto na Lei Federal nº 11.795, de 08/10/2008, a Alienação Fiduciária de que trata o R.6 nos termos do Art 5º Parágrafos 5º e 7º, não integra o ativo da administradora do consórcio, e se submete às seguintes restrições: a) não responde direta ou indiretamente por qualquer obrigação da administradora; b) não compõe o elenco de bens e direitos da administradora, para efeitos de liquidação judicial ou extrajudicial; e c) não pode ser dado em garantia de débito da administradora.

Erechim, 2 de janeiro de 2017.

Registradora Substituta [Signature]

CK. - R\$34,90. Selo: 0185.01.1500002.56882 - R\$0,45; 0185.03.1300001.65996 - R\$0,85

Av.8 - 8.428 - Protocolo número 277041, do Livro 1 "AQ", às folhas 59, de 22/01/2021.

CONSOLIDADA DA PROPRIEDADE - CERTIFICO que referente à **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** descrita no **R.6** desta matrícula, nos termos do Art. 26 da Lei 9.514/97, fica **CONSOLIDADA A**

CONTINUA NO VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/TYREE-56P5Q-BNLEL-8FHNR>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br



Continúa na Próxima Páxina - - - - -



Continuação da Página Anterior - ::::::::::::::::::::::::::::::::::::::

CNM: 099283.2.0008428-37

Valide aqui

este documento

CNM: 099283.2.0008428-37



REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE ERECHIM - RS

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

FLS.:
03vMATRÍCULA
Nº 8.428

PROPRIEDADE em nome da **CREDORA FIDUCIÁRIA: SPONCHIADO ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS LTDA**, sendo que, sobre a propriedade ora consolidada incide a restrição de disponibilidade decorrente do Art. 27 do mesmo diploma legal, ou seja, a proprietária somente poderá alienar o imóvel levando-o a público leilão. Avaliação fiscal do Imóvel em R\$350.000,00 (trezentos e cinquenta mil reais), de acordo com a guia nº 3312 de 03 de novembro de 2020. Conforme Requerimento da Credora, datado de 28 de dezembro de 2020, Ofício de Intimações da Credora, de 27 de agosto de 2020, arquivado neste cartório, com as Certidões de Intimações dos Devedores e Guia do Imposto de Transmissão de Bens Imóveis.

Erechim, 4 de fevereiro de 2021.

Substituto da Designada

EPT. - R\$ 758,60. Selo: 0185.01.1900001.54271 - R\$ 1,40; 0185.09.1400001.02185 - R\$ 61,40

CONTINUA A FICHA Nº

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/TYREE-56P5Q-BNLEL-8FHNR>

Am ressalvadas ocorrências relativas a eventual existência de indisponibilidade de bens originária da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB de provimento judicial ou administrativo, não averbadas por falta de indicação de CPF ou CNPJ na matrícula.

da mais consta. O referido é verdade e dou fê.

Erechim/RS, segunda-feira, 7 de julho de 2025, às 13:38:37.

Total: R\$ 79,64

Certidão digital (Provimento CNJ 127/2022) Matrícula 8.428: R\$ 44,80 (0185.04.2400003.30395 = R\$ 5,20)

Busca em livros e arquivos: R\$ 13,20 (0185.03.2400003.47528 = R\$ 4,20)

Processamento eletrônico de dados: R\$ 6,90 (0185.01.2500001.02478 = R\$ 2,10)



A consulta estará disponível em até 24h no site do Tribunal de Justiça do RS
<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>
 Chave de autenticidade para consulta
 099283 53 2025 00054462 62

Oficial Julian Cristopher Belotto - Registrador de Imóveis