



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 23ª Região

Ação Trabalhista - Rito Ordinário **0128300-84.1998.5.23.0001**

Tramitação Preferencial

- Idoso
- Idoso
- Idoso acima de 80 Anos
- Idoso(a) - registro inativo
- Idoso(a) - registro inativo
- Idoso(a) - registro inativo

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 16/09/1998

Valor da causa: R\$ 9.000,00

Partes:

RECLAMANTE: DORIVAL MARTINEZ ACOSTA

ADVOGADO: Renato de Perboyre Bonilha

RECLAMADO: UWE PAUL OTTO PLOGER

ADVOGADO: César Gilioli

TERCEIRO INTERESSADO: MARIA BENEDITA DE AMORIM

ADVOGADO: César Gilioli

TERCEIRO INTERESSADO: UWE PAUL OTTO PLOGER



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO

MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Administrativo

Código de rastreabilidade: 811202611940103

Nome original: Malote Digital - OFICIO 1761-2026 - OS 481132_20260817_164537.pdf

Data: 17/08/2026 18:06:06

Remetente:

ANA MARIA CALIX MORENO

CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO - CUIABÁ

Tribunal de Justiça do Mato Grosso

Documento: não assinado.

Prioridade: Normal.

Motivo de envio: Para conhecimento.

Assunto: Segue em anexo Ofício 1761 2026, em resposta ao malote digital,

Código de rastreabilidade: 523202627741449, processo: 5232026277
41449.



Ofício n.º 1761/2026

Cuiabá-MT, 17 de agosto de 2026.

Ao
Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
PJE - Processo Judicial Eletrônico - 23ª Região
1ª Vara do Trabalho de Cuiabá
Código de Rastreabilidade: 523202627741449.
Andrea De Almeida Pinto

Assunto: Emissão de certidões.

Em cumprimento ao Malote Digital, referente ao processo ATOrd 0128300-84.1998.5.23.0001, em que comparecem como: Reclamante: DORIVAL MARTINEZ ACOSTA e Reclamado: UWE PAUL OTTO PLOGER, encaminhamos a Vossa Excelência a Certidão de Inteiro Teor da matrícula 65.547 - CNM 063677.2.0065547-34, à fl. 205 do livro 2- GL, neste R.I, conforme determinado.

Atenciosamente,

teg

Pelo Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição Imobiliária da Capital

Registradora Interina: **Ana Maria Calix Moreno**

☎ (65) 3052-4232

✉ contato@2oficiocuiaba.com.br 🌐 www.2oficiocuiaba.com.br

📍 Av. Marechal Deodoro, 330, Quilombo - Cuiabá/MT - CEP: 78045-015

EM BRANCO

LIVRO Nº 2 GL

063677.2.0065547-34

SEGUNDO SERVIÇO NOTARIAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

PRIMEIRA CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA

CUIABÁ

MATO GROSSO

MATRÍCULA
65.547FOLHA
205FICHA
01**A MATRÍCULA****DATA: 17/01/1.989.****CIRCUNSCRIÇÃO: CUIABÁ - MT.**

Imóvel: 1º Distrito desta Capital. **RESIDENCIAL ANA PAULA**, na Av. Madrid, 151, Loteamento Rodoviária Parque, Bairro Senhor dos Passos. **Unidade 401 Bloco 09**. Esta unidade é composta dos seguintes dependências: uma circulação interna de distribuição, uma sala de estar, uma sacada, três dormitórios sendo um de casal, um banheiro social e uma copa-cozinha com uma área de serviço conjugada. Tipo "A" (03 quartos).

Área Real Global:**1 - De propriedade exclusiva****1.1. Da unidade Autônoma**

71,982500 m2

2- De uso comum**2.1. De divisão proporcional (halls, escadas, reservatórios, área de barrilete, casa de bombas, calçadas e jardins)**

83,219478 m2

2.2- De divisão não proporcional (vaga de estacionamento)

12,000000 m2

Total:

167,201978 m2

Fração Ideal do Terreno:

0,75588%

Confrontações: Localizado no 4.º (quarto) pavimento, confrontando-se à frente (observador olhando de dentro do prédio para a entrada do mesmo) com a entrada de acesso bloco e ruas internas de circulação de veículos; lateral direita com jardim externo e área para tratamento de esgoto do condomínio; lateral esquerda com o hall social que separa o apartamento n.º 404; fundos com o apartamento n.º 402. **Proprietária:** **COOPERATIVA HABITACIONAL DE MATO GROSSO - COHAMAT**, Sociedade de Responsabilidade Limitada de caráter mutualista Agente Promotor credenciado e autorizado a funcionar pelo extinto BNH sob n.º MT/53, CGC/MF 01.871.276/0001-08, com sede em Cuiabá-MT. **Anterior:** 62.882-R1, fls. 18, do livro 2-FY.

MATRICULADO POR:

Maria Lucia Guimarães Siqueira
Escrevente Juramentada

Av.1) Para esclarecer que a Unidade n.º 401 do Bloco 09 do Residencial Ana Paula, está hipotecado a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, conforme R2/62.882, fls. 18, livro 2-FY, em 12-06-87.

AVERBADO POR:

Maria Lucia Guimarães Siqueira
Escrevente Juramentada

Av.2) Quitada a Hipoteca referida na Av. 1, conforme contrato de 30-09-88. Cuiabá, 17/07/1.990.

AVERBADO POR:

Maria Lucia Guimarães Siqueira
Escrevente Juramentada

R3/65.547, em 17/07/1.990. Adquirentes: **MARIA BENEDITA DE AMORIM**, solteira, funcionária pública, RG 082.836-SSP/MT, CIC n.º 143.373.801-59 e **UWE PAUL OTTO PLOGER**, desquitado, engenheiro agrônomo, RG n.º 3.489.711-SSP/SP, CIC n.º 066.101.708-78, ela brasileira, ele alemão, residentes nesta Capital. **Transmitente:** **COOPERATIVA HABITACIONAL DE MATO GROSSO - COHAMAT**, acima qualificada. **Forma do Título:** Contrato Particular de COMPRA E VENDA COM PACTO ADJETO DE HIPOTECA de 30-09-1988. **Valor:** Cz\$6.499.006,50. **Anterior:** 65.547, fls. 205 do livro 2-GL. **Característicos e Confrontações:** Apartamento, descrito e caracterizado na matrícula acima. **Condições:** As do contrato. Pagou Cr\$ 9.423,00 de transmissão datado



063677.2.0065547-34

CONTINUAÇÃO

de 06/07/90. Deixou de pagar laudêmio por não ter contrato de enfiteuse registrado em favor da Prefeitura. Pela vendedora me foi declarado sob responsabilidade civil e criminal que o imóvel vendido não pertence ao seu ativo permanente. Pelas partes me foi declarado sob as penas da Lei que assumem total responsabilidade por todas as obrigações que dispõe a Lei 7433 de 18-12-85, regulamentada pelo Decreto 93240 de 09-09-86.

REGISTRADO POR:

Maria Lucia Guimarães Siqueira
Escrevente Juramentada

R4/65.547, em 17/07/1.990. Credora: **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF**. Devedores: **MARIA BENEDITA DE AMORIM e UWE PAUL OTTO PLOGER**, acima qualificados. **Forma do Título**: Contrato Particular de COMPRA E VENDA COM PACTO ADJETO DE HIPOTECA de 30-09-1988. **Valor**: Cz\$6.499.006,50. **Prazo**: 288 meses em prestações mensais e consecutivas. **Juros**: 8,6% ao ano, correspondente à taxa efetiva de 8,94721% ao ano. **Característicos e Confrontações**: Em Hipoteca o apartamento descrito e caracterizado na matrícula acima. **Condições de Contrato**: As do contrato.

REGISTRADO POR:

Ils

Maria Lucia Guimarães Siqueira
Escrevente Juramentada

Av-5) Protocolado sob nº 75.805, em 29/12/1.999. Pelo Mandado de Averbação datado de 15/01/1.997, expedido pelo MM Juiz de Direito da 1ª Vara Cível da Comarca desta Capital, Dr. José Geraldo da Rocha B. Palmeira, processo nº 436/96, Carta Precatória Comarca de Campo Grande-MS, em que comparecem como **Parte Autora: VENANCIA NOBRE DE MIRANDA** e como **Parte Ré: UWE PAUL OTTO PLOGER**. Em 29/12/1.999.

AVERBADO POR:

Ils

Mônica da Silveira Correa da Silva
3ª. Notária Substituta

AV-6-65.547. Protocolo nº 152.199 de 26/12/2013. Conforme Mandado de Penhora e Avaliação nº 01291/2013/2104/027 de 28/10/2013, e Auto de Penhora e Avaliação, de 16/12/2013, extraídos do processo n.º 01283.1998.001.23.00-0, expedidos pelo Tribunal Regional do Trabalho 23ª Região - 1ª VT Cuiabá - Execução - Poder Judiciário desta Capital, em que comparecem como Reclamante: **DORIVAL MARTINEZ ACOSTA** e como Reclamado: **UWE PAUL OTTO PLOGER**, para garantir a execução no valor de R\$39.677,99 (trinta e nove mil seiscentos e setenta e sete reais e noventa e nove centavos), atualizado até 31/10/2013, devidamente autorizado pela MM.ª Juíza do Trabalho, Dr.ª Mara Aparecida de Oliveira Oríbe, e assinado pelo Técnico Judiciário, Fernando Cardoso Nogueira, foi determinado a penhora do imóvel, objeto desta matrícula. Cuiabá, 27/12/2013. Emolumentos: R\$51,00; FCRCPN: R\$4,06. ecs/dam



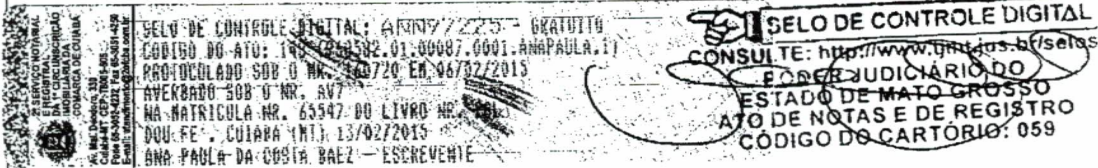
AV-7-65.547. Protocolo nº 160.720 de 06/02/2015. Faz-se esta averbação para constar que: Conforme Ofício nº 020/2015, datado de 12/01/2015, expedido pelo Juízo da 4ª Vara Cível da comarca de Campo Grande/MS, Autos nº 0002398-49.1996.8.12.0001, referente ao

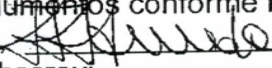


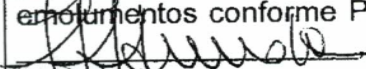
063677.2.0065547-34

SEGUNDO SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL da 1ª Circunscrição Imobiliária da Comarca de Cuiabá - MT	Livro Nº	Nº de Ordem	Folha Nº	Ficha Nº (Frente)
REGISTRO DE IMÓVEIS - Registro Geral	2- GL	65.547	205	02F

processo n.º 436/96, em que comparece como **Requerente: VENANCIA NOBRE DE MIRANDA** e **Requerido: UWE PAUL OTTO PLOGER**, por determinação da MMª. Juíza de Direito Vania de Paula Arantes, fica cancelada a **AV-5 desta matrícula**. Cuiabá, 13/02/2015. **Emolumentos:** Isenta do pagamento de emolumentos conforme Consolidação das Normas Gerais da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de Mato Grosso relativas ao Foro Extrajudicial, C.N.G.C.E., capítulo 2.4.3, nos termos do artigo 4º, parágrafo único, do Provimento 27/04 - CM, e da Lei Estadual nº 7.603/2001. **imsn/apcb**



AV-8-65.547. Protocolo n.º 231.751 de 24/01/2024. Faz-se a presente averbação para constar que: conforme Intimação recebida via Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB/ARISP - **Protocolo n.º 202401.2409.03127028-IA-440** de 24/01/2024, referente ao **Processo n.º 01283008419985230001** do TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Cuiabá -> 1E Vara do Trabalho de Cuiabá, fica decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de: **UWE PAUL OTTO PLOGER**. Cuiabá, 20/02/2024. **Emolumentos:** Isenta do pagamento de emolumentos conforme Provimento 42/2020 CNGCE MT. ens/fma. **Selo Digital:** CBH 15982. Eu , Franciyede Miranda de Arruda, Escrevente Autorizado(a), conferi e subscrevi.

AV-9-65.547. Protocolo n.º 234.988 de 05/06/2024. Faz-se a presente averbação para constar que: conforme Intimação recebida via Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB/ARISP - **Protocolo n.º 202406.0508.01882575-IA-680** de 05/06/2024, referente ao **Processo n.º 012830084199852** do TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> MT - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 23 REGIÃO - MT - CUIABÁ -> MT - 1E VARA DO TRABALHO DE CUIABÁ, fica decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de: **UWE PAUL OTTO PLOGER**, CPF 066.101.708-78. Cuiabá, 02/07/2024. **Emolumentos:** Isenta do pagamento de emolumentos conforme Provimento 42/2020 CNGCE MT.cro/fma. **Selo Digital:** CDT 48792. Eu, , Franciyede Miranda de Arruda, Escrevente Autorizado(a), conferi e subscrevi.

CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO
ANA MARIA CALIX MORENO
Título Interina

CERTIDÃO DE INTEIRO TE OR
CERTIFICO e dou fé, que esta fotocópia é reprodução fiel da Matrícula 063677.2.0065547-34 DO LIVRO Nº 2GL e tem valor de CERTIDÃO, nos termos do art. 19, §1º, da Lei nº 6.015/73. O referido é verdade e dou fé. Cuiabá-MT, em 17 de agosto de 2026, 15:42:24h.
Emolumentos: R\$ 0,00.

Débora Raquel Wottrich Thies Luz
Escrevente Autorizada

Prazo de Validade da certidão: 30 dias, nos termos do Art.1254 da CNGCE/MT.

 Selo de Controle Digital
Código do(s) Ato(s): 176
CMK 32829



SELO DE CONTROLE DIG. TAL
CONSULTE: <http://www.tjmt.jus.br/selos>
PÓDER JUDICIÁRIO DO
ESTADO DE MATO GROSSO
ATO DE NOTAS E DE REGISTRO
CÓDIGO DO CARTÓRIO: 059

EM
BRANCO

EM
BRANCO

EM
BRANCO

