

matrícula

112.943

ficha

01

São Paulo, 27 de dezembro de 1991

IMÓVEL:- UM TERRENO, situado à Rua do Câmbio, constituído pelo lote 20, da quadra N, da Vila Bancária, no 26º Subdistrito-Vila Prudente, medindo 10,00m de frente para a referida rua, por 48,00m da frente aos fundos, de ambos os lados, sendo que nos fundos tem a largura de 11,00m, encerrando a área de 490,00m²; confrontando de quem da rua olha para o imóvel, pelo lado direito com o prédio nº. 24 da Rua do Câmbio; pelo lado esquerdo, com o prédio nº. 19 da Rua do Câmbio e com o prédio nº. 1603 da Avenida Bancária e nos fundos, em parte com a Avenida Bancária e em parte com o prédio nº. 1.260 da mesma Avenida.

PROPRIETÁRIO:- AMÉRICO BONOLLO, brasileiro, solteiro, maior, aposentado RG nº. 1.674.060, inscrito no CPF/MF sob o nº. 041.341.768-91, domicilia do nesta Capital, à Rua Padre Adelino, nº. 1.992.

REGISTRO ANTERIOR:- Transcrição nº. 20.036, de 17/08/1946, do 11º Cartório de Registro de Imóveis desta Capital.

CONTRIBUINTE:- 155.014.0040-4

O OFICIAL

* * *

R.01/M.112.943 em 27 de dezembro de 1991

Por Formal de Partilha de 18 de setembro de 1990, extraído dos autos de arrolamento nº. 0302/90, processados perante o Juízo de Direito da 1ª Vara da Família e Sucessões do Foro Regional do Tatuapé, desta Capital, e respectivo Cartório, assinado pelo MM. Juiz, Dr. Oswaldo Erbetta Filho, em virtude do falecimento de AMÉRICO BONOLO, também conhecido como AMÉRICO BONOLLO (CPF/MF nº. 041.341.768-91), ocorrido aos 10 de setembro de 1987, no estado civil de solteiro, o imóvel objeto desta matrícula, avaliado em Rcz\$22.112,00, foi atribuído, na PARTILHA, na proporção de 25% ou 1/4 a cada um dos herdeiros filhos:-1)- LAURA BONOLO DELLA VOLPE ou LAURA BONOLLO DELLA VOLPE, brasileira, aposentada, RG número 8.733.249, inscrita no CPF/MF sob nº. 449.813.808-44, casada pelo regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com VICENTE DELLA VOLPE

continua no verso

matricula

112.943

ficha

01

verso

FILHO, brasileiro, tapeceiro, RG nº. 3.149.549, inscrito no CPF/MF sob o nº. 402.561.568-68, domiciliados na Cidade de Santos, à Rua Borges—Gonçalves, nº. 49, aptº. 103, neste Estado; 2) — AMÉLIO BONOLO, que tam bém assina AMÉLIO BONOLLO, brasileiro, aposentado, RG nº. 734.127, ca sado pelo regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com MALVI NA CONCEIÇÃO BONOLO ou MALVINA CONCEIÇÃO BONOLLO, brasileira, do lar, — RG nº. 9.353.356, inscritos no CPF/MF (em comum) sob o nº. 022.481.748-53, domiciliados nesta Capital, à Rua Euclides Pacheco, nº. 205; 3) AN- TONIA BONOLLO PUERTA, brasileira, viúva, do lar, RG nº. 2.955.712, ins crita no CPF/MF sob o nº. 056.151.358-91, domiciliada nesta Capital, na Rua Paraíso, nº. 68, aptº. 61; e 4) — MARIA LUIZA GONÇALVES, brasileira, do lar, divorciada, RG nº. 25.683.681-4, inscrita no CPF/MF número 156.545.178-30, domiciliada na Rua Paraíso, nº. 68, aptº. 61, nesta Capi tal; conforme sentença homologada aos 25 de abril de 1990.

ANTONIO JOSÉ DA SILVA AFFONSO
Escrevente Autorizado

R.02/M. 112.943 em 23 de março de 1.992.

D.R.

Por escritura de 17 de janeiro de 1.992, do 28º Cartório de Notas desta Capital, de 422, fls. 166, apresentada em forma de certidão expedida em 25 de fevereiro de 1.992, os proprie tários, VICENTE DELLA VOLPE FILHO e sua mulher LAURA BONOLO DELLA VOLPE, também conhecida por LAURA BONOLLO DELLA VOLPE; AMÉLIO BONOLO, que também assina AMÉLIO BONOLLO e sua mulher MALVINA CONCEIÇÃO BONOLO, também conhecida por MALVINA CON CEIÇÃO BONOLLO; ANTONIA BONOLLO PUERTA, viúva; e MARIA LUIZA GONÇALVES, divorciada, todos já qualificados, transmitiram - por VENDA feita a LÁZARO SEVERINO DE FREITAS, brasileiro, re presentante comercial, RG.nº 170.865-00-SSP/MG, CPF. sob nº 020.396.211-72, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com SANDRA MARIA DE FREI- TAS, brasileira, esteticista, RG. M-3.690.922-SSP/MG, CPF.nº 020.396.211-72, domiciliados na Cidade de Uberlândia, à Ave nida Fernando Vilela, nº 2.245, Estado de Minas Gerais, pelo preço de Cr\$7.500.000,00, o imóvel objeto desta matrícula.

JOSÉ DE ALMEIDA
Escrevente Autorizado

* * *

continua na ficha 02

matrícula
112.943ficha
02de São Paulo
S. Oficial Pleno
São Paulo, 27 de dezembro de 19 91.

R.03/M. 112.943 em 13 de novembro de 1.992. D.R.
Por escritura de 30 de outubro de 1.992, do 4º Cartório de Notas da Co-
marca de São Caetano do Sul, deste Estado, livro 167, fls. 023, os pro-
prietários, LAZARO SEVERINO DE FREITAS e sua mulher SANDRA MARIA DE FREI-
TAS, já qualificados, transmitiram por VENDA feita a BARREIRA GRANDE CO-
MÉRCIO DE VICERAS E MIUDOS LTDA, CGC/MF. nº 60.154.390/0001-86, com sede
nesta Capital, à Estrada da Barreira Grande, nº 37, pelo valor de
Cr\$55.000.000,00, o imóvel objeto desta matrícula.

JOSÉ DE ALMEIDA
Escrivente Autorizado

* * *

R.04/M.112.943 em 20 de maio de 1.996. D.A.C.S.
Por escritura lavrada aos 08 de maio de 1.996, pelo 26º Tabe-
lionato de Notas desta Capital, livro 1.424, fls. 175, a pro-
prietária, BARREIRA GRANDE COMÉRCIO DE VICERAS E MIUDOS LTDA,
já qualificada, transmitiu por VENDA feita a EMPRESA FRANGOES-
TE AVICULTURA LTDA., com sede na Cidade de Tietê, neste Esta-
do, à Rodovia Marechal Rondon, Km. 159, inscrita no CGC/MF-
nº 67.671.222/0001-07, pelo preço de R\$20.800,00, o imóvel
objeto desta matrícula.

ANTONIO JOSÉ DA SILVA AFFONSO
Substituto

* * *

R-5/M. 112.943 - em 16 de outubro de 2.000. pro
Por escritura lavrada aos 23 de janeiro de 1.998, pelo 2º
Serviço Notarial da Comarca de Tietê, neste Estado, Livro
nº 264, folhas 139/140, a proprietária, FRANGOESTE
AVICULTURA LTDA., já qualificada, transmitiu por VENDA
feita a SALOMÃO DIAS DE MORAES, RG nº 7.794.604-SP,
inscrito no CPF/MF sob nº 687.988/228-53, brasileiro,
comerciante, casado sob o regime da comunhão parcial de
bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, com IVETE BUENO DOS
ANJOS DE MORAES, RG nº 9.252.150-SP, inscrita no CPF/MF sob
nº 046.604.658/88, brasileira, comerciante, domiciliados
nesta Capital, à Rua Petrobrás, nº 865, Vila Antonieta; e
JOSÉ GOMES DA SILVA, RG nº 5.708.732-SP, CPF nº
589.814.708-97, brasileiro, do comércio, casado sob o
regime da comunhão de bens, antes da Lei nº 6.515/77, com
MARGARIDA MARIA DE HOLANDA SILVA, RG nº 6.845.282-9-SSP/SP,
inscrita no CPF/MF sob nº 101.173.468/02, brasileira,
comerciante, domiciliados nesta Capital, à Rua Antônio

continua no verso

matrícula

112.943

ficha

02
verso

Ferracioli, nº 52, Jardim Catarina, pelo preço de R\$50.000,00, o imóvel objeto desta matrícula, na proporção de 50% para cada um.

SÉRGIO MATEUS ROMERO

Escritor Autorizado

* * * * *

AV.6/112.943 - PENHORA - Averbado em 23 de agosto de 2024 - Protocolo nº 850.580 de 13/08/2024 - Pela certidão de penhora expedida pelo sistema Penhora Online da ARISP, datada de 09 de agosto de 2024, auto realizado em 16 de julho de 2024, expedida nos autos da ação de Execução Civil, Ordem nº 10100708920248260011, processados perante o Juízo de Direito da 2ª Ofício Cível do Foro Regional de Pinheiros, desta Capital, movida por VERT-MONEY MONEY COMPANHIA SECURITIZADORA DE CREDITOS FINANCEIROS, CNPJ nº 42.195.692/0001-10, em face de: 1) PATAKA COMERCIO DE AVES LTDA., CNPJ nº 00.013.579/0001-27; 2) MARIANA MENDONCA DE OLIVEIRA SILVA, CPF nº 295.667.618-05; 3) JOSE GOMES DA SILVA, CPF nº 598.814.708-97; 4) JOSE ANDRE DE HOLANDA SILVA, CPF nº 271.455.158-06; e 5) MARGARIDA MARIA DE HOLANDA SILVA, CPF nº 101.173.468-02; o imóvel objeto desta matrícula foi PENHORADO, para garantia da dívida no valor de R\$228.138,48, tendo sido nomeados depositários: 1) JOSE GOMES DA SILVA, já qualificado; e 2) MARGARIDA MARIA DE HOLANDA SILVA, já qualificada.
(Selo Digital:142935331000000129688724G)

Bruno Tadeu Silva Breton - Escritor Autorizado

Bruno

PARA SIMPLIFICAR
NAO VALE COMO CERTIDAO