

EMPREENDIMENTO RESIDENCIAL OLÍVIO BARBOSA SPE LTDA. 14.

Ficha Financeira

AMANDA RENATA ALVES, JEFFERSON FLORIANO MARQUES
RG/Exp.: **34.071.999 / SSP/SP / 30/12/1899** CPF: **349.019.348-21**

Dt. Nascimento

Nacionalidade: **BRASILEIRA**

Profissão: **GERENTE COMERCIAL**

Telefone **3261-4284** Telefone 2: **99795-0061**

Telefone comercial

E-mail: **AMANDA.ALVES28@BOL.COM.BR**

Proposta

RUA JOÃO THOMAZ DE ALMEIDA Nº 249

Data Contrato **22/05/2014**

VILA ALCALA

Vendedor:

18540000 PORTO FELIZ

SP

Status: **J**

Empreendimento **02 EMPREENDIMENTO. RESID.OLÍVIO BARBOSA SPE** Número de processo:

Quadra **08** Padrão

Protocolo geral:

Lote **49** Área **150,5**

Preço **69.407,59**

Entrada / Parcela **2 / 120**

Dt. Escritura

Matrícula: **59.098**

Índice: **REAL**

Correção: **Anual - Agosto**

Taxa juros a.m.: **1**

Conta Corrente **23493-1**

Cod. Iptu:

Cod. município: **6913**

Procurador:

CPF do Procurador:

#	Prestação	Vencto	Pagto	Total em \$	CM	Juros	Multa	Desp	Total	N. Num/Recibo	Desc.baixa
1	Sinal 1 / 2	15/06/2014	12/06/2014	2.100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.100,00		186
2	Prestação 1 / 120	15/08/2014	18/08/2014	542,32	0,00	0,00	0,00	0,00	542,32	891	1140
3	Prestação 2 / 120	15/09/2014	15/09/2014	542,32	0,00	0,00	0,00	0,00	542,32	1286	1492
4	Prestação 3 / 120	15/10/2014	13/10/2014	542,32	0,00	0,00	0,00	0,00	542,32	1846	1813
5	Prestação 4 / 120	15/11/2014	10/11/2014	542,32	0,00	0,00	0,00	0,00	542,32	2369	2178
6	Prestação 5 / 120	15/12/2014	09/12/2014	542,32	0,00	0,00	0,00	0,00	542,32	2831	2702
7	Sinal 2 / 2	15/12/2014	22/12/2014	2.229,19	0,00	5,20	44,58	0,00	2.278,97	2530	3004
8	Prestação 6 / 120	15/01/2015	21/01/2015	542,32	0,00	1,08	10,85	0,00	554,25	3280	3360
9	Prestação 7 / 120	15/02/2015	18/02/2015	542,32	0,00	0,00	0,00	0,00	542,32	3622	3788
10	Prestação 8 / 120	15/03/2015	16/03/2015	542,32	0,00	0,00	0,00	0,00	542,32	4109	4111
11	Prestação 9 / 120	15/04/2015	15/04/2015	542,32	0,00	0,00	0,00	0,00	542,32	4529	
12	Prestação 10 / 120	15/05/2015	26/05/2015	542,32	0,00	1,99	10,85	0,00	555,16	4927	
13	Prestação 11 / 120	15/06/2015	24/06/2015	542,32	0,00	1,63	10,85	0,00	554,80	5365	
14	Prestação 12 / 120	15/07/2015	22/10/2015	542,32	0,00	17,90	10,85	0,00	571,07	5742	
15	Prestação 13 / 120	15/08/2015	24/11/2015	572,58	0,00	19,28	11,45	0,00	603,31	6151	
16	Prestação 14 / 120	15/09/2015	06/01/2016	572,58	0,00	21,57	11,45	0,00	605,60	8074	
17	Prestação 15 / 120	15/10/2015	05/02/2016	572,58	0,00	21,57	11,45	0,00	605,60	8478	
18	Prestação 16 / 120	15/11/2015	05/02/2016	572,58	0,00	15,65	11,45	0,00	599,68	8478	
19	Prestação 17 / 120	15/12/2015	05/02/2016	572,58	0,00	9,92	11,45	0,00	593,95	8478	
20	Prestação 18 / 120	15/01/2016	05/02/2016	572,58	0,00	4,01	11,45	0,00	588,04	8478	
21	Prestação 19 / 120	15/02/2016	05/02/2016	572,58	0,00	0,00	0,00	0,00	572,58	8478	
22	Prestação 20 / 120	15/03/2016	03/03/2016	572,58	0,00	0,00	0,00	0,00	572,58	8594	
23	Prestação 21 / 120	15/04/2016	15/04/2016	572,58	0,00	0,00	0,00	0,00	572,58	8981	
24	Prestação 22 / 120	15/05/2016	25/05/2016	572,58	0,00	1,90	11,45	0,00	585,93	9420	
25	Prestação 23 / 120	15/06/2016	04/07/2016	572,58	0,00	3,61	11,45	0,00	587,64	10075	
26	Prestação 24 / 120	15/07/2016	16/08/2016	572,58	0,00	6,11	11,45	0,00	590,14	10854	
27	Prestação 25 / 120	15/08/2016	20/09/2016	642,49	0,00	7,71	12,85	0,00	663,05	11179	
28	Prestação 26 / 120	15/09/2016	21/10/2016	642,49	0,00	7,71	12,85	0,00	663,05	11565	4699
29	Prestação 27 / 120	15/10/2016	02/12/2016	642,49	0,00	10,28	12,85	0,00	665,62	12303	
30	Prestação 30 / 120	15/01/2017	13/09/2017	642,49	0,00	51,61	12,85	0,00	706,95	14296	
31	Prestação 31 / 120	15/02/2017	12/09/2017	642,49	0,00	44,97	12,85	0,00	700,31	15868	

# Prestação	Vencto	Pagto	Total em \$	CM	Juros	Multa	Desp	Total	N. Num/Recibo	Desc.baixa
32 Prestação 32 / 120	15/03/2017	13/09/2017	642,49	0,00	38,98	12,85	0,00	694,32	15866	
33 Prestação 33 / 120	15/04/2017	13/09/2017	642,49	0,00	32,34	12,85	0,00	687,68	15867	
34 Prestação 28 / 120	08/05/2017	08/05/2017	692,60	0,00	0,00	0,00	0,00	692,60	14297	
35 Prestação 29 / 120	08/05/2017	08/05/2017	686,18	0,00	0,00	0,00	0,00	686,18	14295	
36 Prestação 34 / 120	15/05/2017	12/09/2017	642,49	0,00	25,91	12,85	0,00	681,25	15869	
37 Prestação 35 / 120	15/06/2017	12/09/2017	642,49	0,00	19,27	12,85	0,00	674,61	15872	
38 Prestação 36 / 120	15/07/2017	12/09/2017	642,49	0,00	12,85	12,85	0,00	668,19	15871	
39 Prestação 37 / 120	15/08/2017	12/09/2017	642,49	0,00	6,21	12,85	0,00	661,55	15870	
40 Prestação 38 / 120	15/09/2017	12/09/2017	642,49	0,00	0,00	0,00	0,00	642,49	15873	
Total Pago :			26.796,65	0,00	389,26	332,38	0,00	27.518,29	0,00	

Valores em aberto

# Prestação	Vencto	Pagto	Total em \$	CM	Juros	Multa	Desp.	Total	Ns.Núm
1 Prestação 39 / 120	15/10/2017		642,49	0,00	688,54	12,85	0,00	1.343,88	
2 Prestação 40 / 120	15/11/2017		642,49	0,00	681,90	12,85	0,00	1.337,24	
3 Prestação 41 / 120	15/12/2017		642,49	0,00	675,47	12,85	0,00	1.330,81	
4 Prestação 42 / 120	15/01/2018		642,49	0,00	668,83	12,85	0,00	1.324,17	
5 Prestação 43 / 120	15/02/2018		642,49	0,00	662,19	12,85	0,00	1.317,53	
6 Prestação 44 / 120	15/03/2018		642,49	0,00	656,20	12,85	0,00	1.311,54	
7 Prestação 45 / 120	15/04/2018		642,49	0,00	649,56	12,85	0,00	1.304,90	
8 Prestação 46 / 120	15/05/2018		642,49	0,00	643,13	12,85	0,00	1.298,47	
9 Prestação 47 / 120	15/06/2018		642,49	0,00	636,49	12,85	0,00	1.291,83	
10 Prestação 48 / 120	15/07/2018		642,49	0,00	630,07	12,85	0,00	1.285,41	
11 Prestação 49 / 120	15/08/2018		687,08	0,00	666,70	13,74	0,00	1.367,52	
12 Prestação 50 / 120	15/09/2018		687,08	0,00	659,60	13,74	0,00	1.360,42	
13 Prestação 51 / 120	15/10/2018		687,08	0,00	652,73	13,74	0,00	1.353,55	
14 Prestação 52 / 120	15/11/2018		687,08	0,00	645,63	13,74	0,00	1.346,45	
15 Prestação 53 / 120	15/12/2018		687,08	0,00	638,76	13,74	0,00	1.339,58	
16 Prestação 54 / 120	15/01/2019		687,08	0,00	631,66	13,74	0,00	1.332,48	
17 Prestação 55 / 120	15/02/2019		687,08	0,00	624,56	13,74	0,00	1.325,38	
18 Prestação 56 / 120	15/03/2019		687,08	0,00	618,14	13,74	0,00	1.318,96	
19 Prestação 57 / 120	15/04/2019		687,08	0,00	611,04	13,74	0,00	1.311,86	
20 Prestação 58 / 120	15/05/2019		687,08	0,00	604,17	13,74	0,00	1.304,99	
21 Prestação 59 / 120	15/06/2019		687,08	0,00	597,07	13,74	0,00	1.297,89	
22 Prestação 60 / 120	15/07/2019		687,08	0,00	590,20	13,74	0,00	1.291,02	
23 Prestação 61 / 120	15/08/2019		731,88	0,00	621,12	14,64	0,00	1.367,64	
24 Prestação 62 / 120	15/09/2019		731,88	0,00	613,56	14,64	0,00	1.360,08	
25 Prestação 63 / 120	15/10/2019		731,88	0,00	606,24	14,64	0,00	1.352,76	
26 Prestação 64 / 120	15/11/2019		731,88	0,00	598,68	14,64	0,00	1.345,20	
27 Prestação 65 / 120	15/12/2019		731,88	0,00	591,36	14,64	0,00	1.337,88	
28 Prestação 66 / 120	15/01/2020		731,88	0,00	583,80	14,64	0,00	1.330,32	
29 Prestação 67 / 120	15/02/2020		731,88	0,00	576,23	14,64	0,00	1.322,75	
30 Prestação 68 / 120	15/03/2020		731,88	0,00	569,16	14,64	0,00	1.315,68	
31 Prestação 69 / 120	15/04/2020		731,88	0,00	561,60	14,64	0,00	1.308,12	
32 Prestação 70 / 120	15/05/2020		731,88	0,00	554,28	14,64	0,00	1.300,80	
33 Prestação 71 / 120	15/06/2020		731,88	0,00	546,71	14,64	0,00	1.293,23	
34 Prestação 72 / 120	15/07/2020		731,88	0,00	539,40	14,64	0,00	1.285,92	
35 Prestação 73 / 120	15/08/2020		785,38	0,00	570,71	15,71	0,00	1.371,80	
36 Prestação 74 / 120	15/09/2020		785,38	0,00	562,59	15,71	0,00	1.363,68	
37 Prestação 75 / 120	15/10/2020		785,38	0,00	554,74	15,71	0,00	1.355,83	
38 Prestação 76 / 120	15/11/2020		785,38	0,00	546,62	15,71	0,00	1.347,71	
39 Prestação 77 / 120	15/12/2020		785,38	0,00	538,77	15,71	0,00	1.339,86	
40 Prestação 78 / 120	15/01/2021		785,38	0,00	530,66	15,71	0,00	1.331,75	
41 Prestação 79 / 120	15/02/2021		785,38	0,00	522,54	15,71	0,00	1.323,63	
42 Prestação 80 / 120	15/03/2021		785,38	0,00	515,21	15,71	0,00	1.316,30	
43 Prestação 81 / 120	15/04/2021		785,38	0,00	507,09	15,71	0,00	1.308,18	
44 Prestação 82 / 120	15/05/2021		785,38	0,00	499,24	15,71	0,00	1.300,33	30438

45 Prestação 83 / 120	15/06/2021	785,38	0,00	491,12	15,71	0,00	1.292,21	31325
46 Prestação 84 / 120	15/07/2021	785,38	0,00	483,27	15,71	0,00	1.284,36	
47 Prestação 85 / 120	15/08/2021	925,81	0,00	560,12	18,52	0,00	1.504,45	
48 Prestação 86 / 120	15/09/2021	925,81	0,00	550,55	18,52	0,00	1.494,88	
49 Prestação 87 / 120	15/10/2021	925,81	0,00	541,29	18,52	0,00	1.485,62	
50 Prestação 88 / 120	15/11/2021	925,81	0,00	531,72	18,52	0,00	1.476,05	
51 Prestação 89 / 120	15/12/2021	925,81	0,00	522,47	18,52	0,00	1.466,80	
52 Prestação 90 / 120	15/01/2022	925,81	0,00	512,90	18,52	0,00	1.457,23	
53 Prestação 91 / 120	15/02/2022	925,81	0,00	503,33	18,52	0,00	1.447,66	
54 Prestação 92 / 120	15/03/2022	925,81	0,00	494,69	18,52	0,00	1.439,02	
55 Prestação 93 / 120	15/04/2022	925,81	0,00	485,12	18,52	0,00	1.429,45	
56 Prestação 94 / 120	15/05/2022	925,81	0,00	475,87	18,52	0,00	1.420,20	
57 Prestação 95 / 120	15/06/2022	925,81	0,00	466,30	18,52	0,00	1.410,63	
58 Prestação 96 / 120	15/07/2022	925,81	0,00	457,04	18,52	0,00	1.401,37	
59 Prestação 97 / 120	15/08/2022	975,34	0,00	471,41	19,51	0,00	1.466,26	
60 Prestação 98 / 120	15/09/2022	975,34	0,00	461,34	19,51	0,00	1.456,19	
61 Prestação 99 / 120	15/10/2022	975,34	0,00	451,58	19,51	0,00	1.446,43	
62 Prestação 100 / 120	15/11/2022	975,34	0,00	441,50	19,51	0,00	1.436,35	
63 Prestação 101 / 120	15/12/2022	975,34	0,00	431,75	19,51	0,00	1.426,60	
64 Prestação 102 / 120	15/01/2023	975,34	0,00	421,67	19,51	0,00	1.416,52	
65 Prestação 103 / 120	15/02/2023	975,34	0,00	411,59	19,51	0,00	1.406,44	
66 Prestação 104 / 120	15/03/2023	975,34	0,00	402,49	19,51	0,00	1.397,34	
67 Prestação 105 / 120	15/04/2023	975,34	0,00	392,41	19,51	0,00	1.387,26	
68 Prestação 106 / 120	15/05/2023	975,34	0,00	382,66	19,51	0,00	1.377,51	
69 Prestação 107 / 120	15/06/2023	975,34	0,00	372,58	19,51	0,00	1.367,43	
70 Prestação 108 / 120	15/07/2023	975,34	0,00	362,83	19,51	0,00	1.357,68	
71 Prestação 109 / 120	15/08/2023	975,34	0,00	352,75	19,51	0,00	1.347,60	
72 Prestação 110 / 120	15/09/2023	975,34	0,00	342,67	19,51	0,00	1.337,52	
73 Prestação 111 / 120	15/10/2023	975,34	0,00	332,92	19,51	0,00	1.327,77	
74 Prestação 112 / 120	15/11/2023	975,34	0,00	322,84	19,51	0,00	1.317,69	
75 Prestação 113 / 120	15/12/2023	975,34	0,00	313,08	19,51	0,00	1.307,93	
76 Prestação 114 / 120	15/01/2024	975,34	0,00	303,01	19,51	0,00	1.297,86	
77 Prestação 115 / 120	15/02/2024	975,34	0,00	292,93	19,51	0,00	1.287,78	
78 Prestação 116 / 120	15/03/2024	975,34	0,00	283,50	19,51	0,00	1.278,35	
79 Prestação 117 / 120	15/04/2024	975,34	0,00	273,42	19,51	0,00	1.268,27	
80 Prestação 118 / 120	15/05/2024	975,34	0,00	263,67	19,51	0,00	1.258,52	
81 Prestação 119 / 120	15/06/2024	975,34	0,00	253,59	19,51	0,00	1.248,44	
82 Prestação 120 / 120	15/07/2024	975,34	0,00	243,83	19,51	0,00	1.238,68	
Total em atraso :		67.394,86	0,00	42.100,76	1.348,06	0,00	110.843,68	
Total à vencer :		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total Geral :		67.394,86	0,00	42.100,76	1.348,06		110.843,68	

Plano de Pagamento do Comprador

Ent/Pre	Qtd / Saldo		Valor	Px. Prest	Valor original
P	120	0	R\$ 975,34		542,32
E	1	0	R\$ 2.229,19		2.229,19
E	1	0	R\$ 2.100,00		2.100,00

Saldo Devedor: 110.843,68

Saldo nominal: 67.394,86

Desp.Ban.: 0,00

Mora: 42.100,76

Multa: 1.348,06

Total Encargo: 43.448,82

Observações

Atualizado 19/05/2020 encontrada casa set/21 Amanda 15.99795.0061 Não posso fechar nem quitação por aqui i, pois está em EXECUÇÃO com Dr Clóvis. Out/21