



INFORMAÇÕES CADASTRAIS

Imóvel: 21628

Dados do Imóvel

Código do contribuinte: 18019
Nome do contribuinte: JOSIANE MEIRE GOUVEA
Logradouro: Rua - HELY SALDANHA
Número: 386
Complemento: 101
Bairro: VILA SANTA MONICA
CEP: 35.681-249
Código do imóvel: 21628
Inscrição imobiliária: 08.01.008.0020.001.0
Responsáveis: 18019-JOSIANE MEIRE GOUVEA - CPF: 058.***.***-96 (100%)

Características do Imóvel

Avisos Importantes:	Não	Tx Lixo Domiciliar:	Sim
Ocupação:	Construído	Tx.Lixo Saúde:	Não
Utilização:	Residencial	SP Drenagem:	Não
Finalidade:	Uso Próprio	SP Ilum.Pública:	Sim
Patrimônio:	Particular	SP Limpeza Pública:	Sim
Cód. Isenção Imposto:	Tributável	SP Limpeza Reg. 4º §:	Não
Cód.Isenção Taxas:	Tributável	SP Meio Fio:	Bom
Passeio - 4º §:	Sim	SP Pavimentação:	Asfalto
Notificado Lançament:	Não	SP Preserv.Árvores:	Não
Categoria:	Residência	SP Muro - 4º §:	Sim
Conservação:	Média	Faixa M2 Terreno (Migr):	7
Situação Lançamento:	Normal	Área Terreno (Migr):	169,8000
Armário:	1 Armário	Fração Ideal Informadaxx	300,0000
Banheiro:	1 Banheiro	Testadas (Migr):	1
Cobertura:	Laje	Cód.Log.Testada 1 (Migr):	496
Estrutura:	S/ Cadastro	Tamanho Testada 1 (Migr):	6,0000
Idade Aparência:	Nova	Valor Venal Imóvel (Migr):	73.413,1100
Impermeabilidade:	Até o Teto	Ano Ruína:	Não
Nro de Quartos:	Dois	Ano Sucata:	Não
Paredes:	S/ Cadastro	Coleta de Lixo:	Sim
Piso:	S/ Cadastro	Const. Terceiros:	Não
Reside no Imóvel:	Sim	Soma Pts Construção	37
Revestimento:	S/ Cadastro	Prop.Único Imovel:	Nao
Tx Limpeza Pública:	Sim	Vlr IPTU Territorial (Migr):	43,9519
Tx Conservação:	Sim	Área Antiga Históric:	114.77
Custeio Ilum.Pública:	Sim	Est.Civil do Contrib:	Est.Civ. N Declarado
		Calcula dif.Terreno:	Nao

Itaúna (MG), 29 de Setembro de 2026



INFORMAÇÕES CADASTRAIS

Imóvel: 21628

Dados do Imóvel

Código do contribuinte: 18019
Nome do contribuinte: JOSIANE MEIRE GOUVEA
Logradouro: Rua - HELY SALDANHA
Número: 386
Complemento: 101
Bairro: VILA SANTA MONICA
CEP: 35.681-249
Código do imóvel: 21628
Inscrição imobiliária: 08.01.008.0020.001.0
Responsáveis: 18019-JOSIANE MEIRE GOUVEA - CPF: 058.***.***-96 (100%)

Valor IPTU (Migr): 249,6046
Valor m² Terreno (Migr): 76,1309
Revisão de IPTU: Não
Área Edificada Unid (Migr): 114,7700
Aliquota IPTU (Migr): 0,3400

Itaúna (MG), 29 de Setembro de 2026