



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PIRACICABA

R. Antônio Corrêa Barbosa, 2233 - Chácara Nazaré - PIRACICABA/SP
BRASIL - CEP 13400-810 - CNPJ 46.341.038/0001-29
Telefone: (19) 3403-1000 - Website: www.piracicaba.sp.gov.br

CERTIDÃO DE VALOR VENAL DO ANO DE 2026

NÚMERO: CVV-001/2026

CHAVE: 8643DE85

Certifico que, ao imóvel situado a RUA MARTINHO MONTEIRO, Nº 25, ÁRTEMIS - PIRACICABA/SP - **CEP:** 13432-112, com 304,62 (m²) de área territorial, 64,41 (m²) de área construída e 0,00 (m²) de área construída fotointerpretada, cadastrado nesta Municipalidade sob a inscrição 06.46.0186.0146.0000 | 1104871, foi atribuído para o exercício de **2026** o valor venal de **R\$ 50.319,64 (Cinquenta Mil, Trezentos e Dezenove Reais e Sessenta e Quatro Centavos)**.

INFORMAÇÕES DO IMÓVEL:

INSCRIÇÃO CADASTRAL: 06.46.0186.0146.0000

LOGRADOURO: RUA MARTINHO MONTEIRO, Nº 25

BAIRRO: ÁRTEMIS

CEP: 13432-112

I.C. REDUZIDO: 1104871

COMPLEMENTO:

QUADRA: F

LOTE: 08

BLOCO:

INFORMAÇÕES DE REGISTRO:

TIPO REGISTRO	CARTÓRIO	MATRÍCULA	REGISTRO	AVERBAÇÃO	DATA MATRÍCULA
M	5 - 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS (PIRACICABA-SP)	37464	8	7	25/06/2020
C	5 - 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS (PIRACICABA-SP)				

VALOR VENAL:

TERRENO: 304,62 (m²) | R\$ 15.231,00 (Quinze Mil e Duzentos e Trinta e Um Reais)

EDIFICAÇÃO: 64,41 (m²) | R\$ 35.088,64 (Trinta e Cinco Mil, Oitenta e Oito Reais e Sessenta e Quatro Centavos)

TOTAL: R\$ 50.319,64 (Cinquenta Mil, Trezentos e Dezenove Reais e Sessenta e Quatro Centavos)

PIRACICABA/SP, 29 de Setembro de 2026

